|  |
| --- |
| 铭德宜居**项目产权型人才住房上市交易申请审批表** |
|  |  |  |  | 编号： |  |
| 申请家庭情况 |  产权人姓名 | 　 | 身份证号码 | 　 | 联系电话 | 　 |
|  共有人姓名 | 　 | 身份证号码 | 　 | 联系电话 | 　 |
| 房屋情况 |  房屋座落 | 　 | 建筑面积 |  ㎡ |
| 人才住房价格购买面积 |  ㎡ |
|  成交价格 |  元/㎡，共 元 |  原购房价格 |  元/㎡，共 元 |
|  网签备案时间 | 　 |  登记发证时间 | 　 |
| 不动产权证书号 | 　 |
| 全额购房发票 （契税完税证明）号 | 　 |
| 提交材料 | 身份证□ 户口簿□ 结婚证□ 原人才住房购房合同□ 不动产权证□ 委托书□ 其他□ |
| 我们对本住房上市交易有关规定已全面了解，我们承诺本申请表所填内容准确无误，所提交身份证明文件和相关材料真实、合法、有效，若有不实，愿承担一切法律责任。产权人签字（捺印） 年 月 日 |
|  |  |  |  |  |  | 　 |
| 房产管理部门审核意见 |  经审核，该住房销售合同网签备案满（ ）年，不满（ ）年，符合人才住房上市交易有关规定， （交纳、不交纳）土地收益价款，同意其上市交易。经办人： （盖章）  年 月 日 |
| **说明：产权人应如实申报成交价格，并保证成交价格与网签价格一致。** |