|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 铭德宜居**项目产权型人才住房上市交易申请审批表** | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | |  | | 编号： |  |
| 申请家庭情况 | 产权人姓名 | |  | 身份证号码 | |  | | 联系电话 |  |
| 共有人姓名 | |  | 身份证号码 | |  | | 联系电话 |  |
| 房屋情况 | 房屋座落 | |  | | | | | 建筑面积 | ㎡ |
| 人才住房价格购买面积 | ㎡ |
| 成交价格 | | 元/㎡，共 元 | | | 原购房价格 | | 元/㎡，共 元 | |
| 网签备案时间 | |  | | | 登记发证时间 | |  | |
| 不动产权证书号 | |  | | | | | | |
| 全额购房发票 （契税完税证明）号 | |  | | | | | | |
| 提交材料 | 身份证□ 户口簿□ 结婚证□ 原人才住房购房合同□ 不动产权证□ 委托书□ 其他□ | | | | | | | | |
| 我们对本住房上市交易有关规定已全面了解，我们承诺本申请表所填内容准确无误，所提交身份证明文件和相关材料真实、合法、有效，若有不实，愿承担一切法律责任。  产权人签字（捺印） 年 月 日 | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  | |  | |  |
| 房产管理部门审核意见 | 经审核，该住房销售合同网签备案满（ ）年，不满（ ）年，符合人才住房上市交易有关规定， （交纳、不交纳）土地收益价款，同意其上市交易。  经办人： （盖章）    年 月 日 | | | | | | | | |
| **说明：产权人应如实申报成交价格，并保证成交价格与网签价格一致。** | | | | | | | | | |