

# 城管城美

第97期

青岛市即墨区综合行政执法局

2020年9月30日

## 【重点工作】

- ◎ 张元升区长调研我区城市管理工作
- ◎ 日照市城市管理局一行到我局参观城管执法智慧化工作
- ◎ 胶州市综合行政执法局一行赴我局考察交流
- ◎ 济南市南部山区综合管理执法局一行到我局参观城管执法智慧化工作

## 【工作动态】

- ◎ 我局积极做好人大代表建议和政协提案面复工作
- ◎ 环保执法协调科：开展工地施工噪音集中巡查
- ◎ 规划旅游执法协调科：我局开展旅游执法领域业务培训
- ◎ 通济中队：拆除违规广告牌 消除安全隐患
- ◎ 环秀中队：重拳出击，向高空违建说“不”
- ◎ 龙山中队：拆除违法建设，化解邻里矛盾
- ◎ 高新区中队：加大对小广告查处力度

## 【纪检之窗】

- ◎ 召开党风廉政建设形势专题分析会

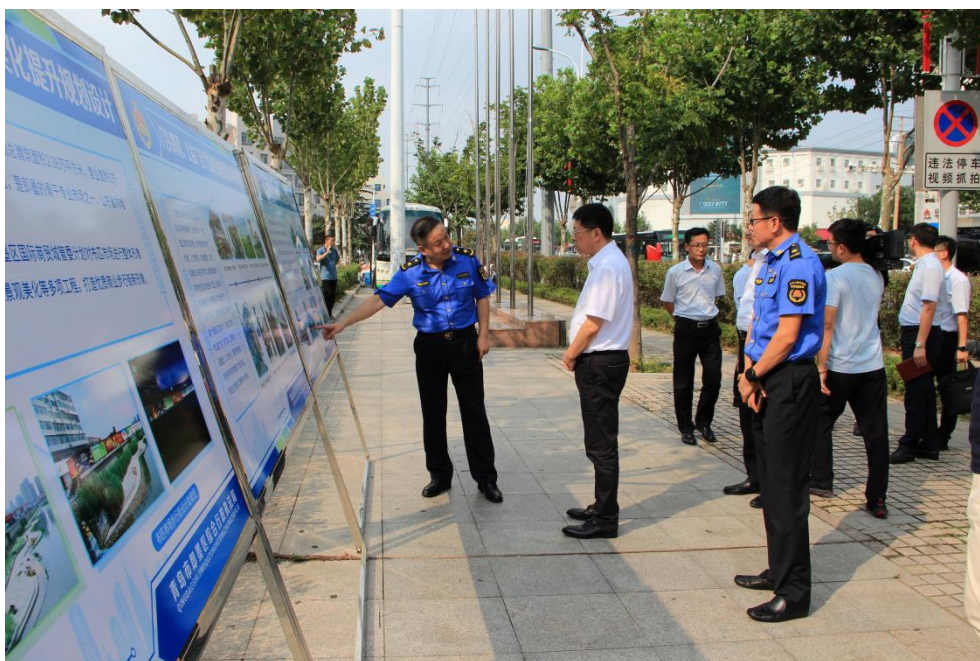
## 【以案释法】

- ◎ 露天烧烤案

## 【重点工作】

### 张元升区长调研我区城市管理工作

9月1日下午，区委副书记、区长张元升对我区城市管理工作进行了调研，局党组书记、局长崔忠新和通济街道党工委书记胡振伟陪同调研。调研后张元升对我区城市管理工作提出要求，要实现“城市管理”向“城市治理”理念转变，为市民打造干净、有序、安全、美观、舒适的城市生活环境。



张元升实地调研了通济综合执法中队规范化建设情况、即发阳光城社区城市治理向社区延伸工作开展情况、中佰佳乐家商圈综合整治有关情况，并沿途查看了小商品城及老利群重点商圈整治情况。

在随后召开的座谈会上，张元升区长指出，城市管理工作是一项系统的社会工程，反映了一个城市的文明程度、城市品质和综合实力。城市管理工作的综合性和重要性，决定了综合行政执法岗位的特殊性。综合行政执法工作人员要进一步增强岗位责任感和职业荣誉感，继续发扬爱岗敬业精神，持续用心用情，为打造宜居宜业美好家园而努力。要加强城市管理执法队伍规范化建设，严格要求，严格管理，坚决杜绝吃拿卡要、以权谋私等侵害群众利益的行为，切实把宪法和法律赋予的执法权转化为为民服务的源动力，不断提升执法队伍专业化、规范化、现代化水平。

张元升区长强调，城市管理工作要坚持以党建为统领，充分发挥党组织战斗堡垒作用，增强组织内凝聚力和战斗力。要通过开展“三述”活动，将党的理论政策与日常工作紧密结合，以理论指导实践，在实践中加深理论认知，助推城市管理高质量发展。要实现“城市管理”向“城市治理”理念转变，激发市民参与城市治理的内生动力，共同打造干净、有序、安全、美观、舒适的城市生活环境。

（宣传科 史晓萌）

## 日照市城市管理局一行到我局参观城管执法智慧化工作



9月4日上午，日照市城市管理局调研组一行六人到我局参观学习城管执法智慧化工作经验，我局副局长黄祖浩及相关科队负责人陪同调研。

城市管理综合服务中心首先以宣传片的形式向各位领导展示了构建城市治理新模式，接着介绍了智能感知分析系统、大型无人机巡违治违系统、非接触性执法办案系统和通济街道数字城管子平台运行情况。在随后召开的座谈会上，我局副局长黄祖浩介绍了近一年来我区城市管理工作开展情况。

日照市城市管理局调研组一行对我区重视城管执法智慧化工作、推行网格化管理、建设数字城管平台等工作给予了赞赏，指出我区在智慧城管方面的做法具有借鉴性和可复制性，将结合本地工作实际加以学习借鉴。

日照城市管理局调研组一行的来访学习，共同探讨了在数字城管平台建设及功能应用上的经验和做法，开拓了视野、拓展了思路，为加快我局数字化城市管理工作深入开展，提升城市管理水平和品质提供了宝贵经验

和新的活力。

(宣传科 史晓萌)

## 胶州市综合行政执法局一行赴我局考察交流



9月9日，胶州市综合行政执法局局长潘树春带队，一行13人赴即墨考察交流我局城市管理精细化、巡管队伍建设等方面工作经验。局长崔忠新、副局长黄祖浩及相关科队负责人陪同。

潘树春一行先后参观了数字化城管监督指挥中心智慧化运转、即墨古城市容秩序整治情况、通济中队规范化建设。崔忠新局长主持召开交流座谈会，对即墨区城市道路市容秩序分级管理、五支队伍建设等工作等城市管理精细化工作开展情况进行了介绍，并与考察组做了深入交流和探讨。

胶州市综合行政执法局考察组一行对我区智慧化城管建设、网格化管理、巡管队伍建设等工作给予了高度肯定，指出我区在城市管理精细化方面的做法具有借鉴性和可复制性，将结合本地工作实际加以学习借鉴，为胶州市更好地开展城市管理工作提供参考。

(宣传科 王安琪)

## 济南市南部山区综合管理执法局一行到我局参观城管执法智慧化工作



9月22日下午，济南市南部山区管理委员会综合管理执法局曾鹏带队，一行七人到我局参观学习城管执法智慧化工作经验，区综合行政执法局副局长黄祖浩及相关科队负责人陪同调研。

曾鹏一行参观了城市管理综合服务中心智慧化运转。黄祖浩副局长主持召开交流座谈会，对即墨区城市道路市容秩序分级管理、五支队伍建设工作等城市管理精细化工作开展情况进行了介绍，并与调研组做了深入交流和探讨。

此次参观，调研组一行对我区视频事件智能分析系统、大型无人机智能巡违治违系统、“非接触性”执法办案系统等智慧化功能给予赞赏，指出我区在智慧城管方面的做法具有借鉴性和可复制性，他们将结合本地工作实际加以学习借鉴。

（宣传科 王安琪）

## 【工作动态】

### 我局积极做好人大代表建议和政协提案面复工作

近日，我局作为承办单位就人大代表和政协委员提出的建议、提案进行面复工作。

今年，我局共承办人大建议3项、政协提案9项，内容主要涉及户外经济规范、流浪猫犬收容管理、城市精细化管理水平提升等方面。自收到交办工作以来，我局高度重视，把人大代表建议和政协委员提案所提内容作为联系群众、听取意见的重要途径，作为接受监督、改进工作的重要手段，着力推动人大建议和政协提案办理工作取得实效。

在办理工作过程中，局领导和各承办部门负责人通过电话沟通、现场

走访、上门征求意见等方式，积极与代表、委员进行沟通协商，根据代表、委员的意见，认真研究解决的办法和途径，经过多番努力，我局今年承办的建议、提案所提问题已全部解决，圆满完成了建议提案的办理工作。

（综合科 李海棠）

### **环保执法协调科：开展工地施工噪音集中巡查**

9月24日晚，环保执法协调科组织城区相关中队和检测公司，开展了工地施工噪音集中巡查活动，特别对近期市民投诉较多的龙山上苑周边工地、裕东新府三期、东部医院工地、龙湖天奕、区医院北侧中交项目等工地进行重点检查。绝大部分工地无夜间施工现象，对个别施工工地，执法人员要求负责人严格按照规定时间施工，连续施工必须办理夜间施工许可证。第三方对施工工地进行了检测，若超标将依法处罚。

（环保执法协调科 刘振兴）

### **规划旅游执法协调科：我局开展旅游执法领域业务培训**

为进一步提高旅游领域执法能力水平，9月29日下午，我局在科创中心C308会议室组织开展了旅游执法领域业务培训，各科室、中队业务骨干参加了此次培训。

此次培训依托腾讯会议培训软件，以线上授课的方式进行，培训内容以旅游领域综合执法办案为重点，采用“业务讲解+案例分析+线上交流”的模式，围绕旅游执法领域法律法规运用、具体旅游执法案例讲读展开，生动详实的向参训人员介绍了各类旅游执法案件的办理流程及办案要求，为我局旅游执法领域工作有序开展起到了积极推进作用。



培训结束后，参训人员纷纷表示此次培训内容丰富、实用性强、收获很大，并表示要把所学到的知识内容运用到日常实际工作中去，不断提高服务群众能力。

（规划旅游执法协调科 纪静）

## 通济中队：拆除违规广告牌 消除安全隐患



为规范广告牌设置，创造整洁、文明、有序的市容环境，9月15日，通济综合执法中队对店子山三路正森德郡小区东侧的违规广告牌进行集中拆除，同时要求商户规范设置户外广告、店招店牌，做到合法经营、合法宣传。

此次整治拆除的违规户外广告牌为二层楼体广告。二层楼体广告不仅影响市容市貌而且如遇恶劣天气，还可能导致广告牌砸下来威胁行人安全，存在较大安全隐患。行动中，执法人员调来吊车及聘请专业

人员对这些招牌进行拆卸，共拆除违规广告牌15处，面积约30平方米。

通济综合执法中队执法人员表示，将继续加大对违规广告、破损广告的整治力度，发现一处拆除一处，同时呼吁广大市民要从我做起，自行整改违规广告牌，还城区美丽整洁的市容市貌。

(通济中队 刘鲁娟)

## 环秀中队：重拳出击，向高空违建说“不”

“这几天大风天多，这么大的违建还在楼顶，万一掉下点东西来，太危险了。能拆了，大家心里也都踏实了！”9月11日上午，佳源都市2.3期小区一栋居民楼下拉起了安全警戒线，多位执法人员在现场值守，提醒路过的行人远离，小心高空坠物，一场以私搭乱建问题为整治内容的专项行动正在迅速推进。现场围观居民纷纷表示称赞。

环秀街道佳源都市小区自建成以来就存在部分业主违法私搭乱建阳光房、封闭窗户平台、堵塞消防通道等违法违规行为，加之该小区物业监管不到位，导致小区内违法建设出现屡次整治、屡次反弹。

为进一步优化城市环境，着力解决群众反映强烈的违建问题，街道坚

决啃下“硬骨头”，组织综合执法中队、派出所、居委会和第三方专业拆迁公司工作人员，针对群众投诉举报较多、影响较大、刚刚规划验收的2.3期楼座楼顶部分加盖违建房屋组织专业力量进行了重拳出击，闪电行动，克服了高层拆违的重重险阻，强力拆除了2.3期楼顶多处新生违建阳光房，可谓拆出了公义、拆出了正气、拆出了环秀街道向违法建设坚决说“不”的决心。

违法建设不仅侵占了公共资源、损害了群众利益，存在安全隐患，还损害了市容环境。环秀城管中队队长孙连森表示，此次拆除工作，中队专门制定计划，安排人员重点加强高空违建拆除现场保障工作，确保施工安全规范，无任何安全隐患。

民之所望，政之所向，动真碰硬，重拳破冰。下一步，街道将继续加强对辖区内违法建设的执法力度，积极发动社会各界力量，通过有效的沟通方式，强化工作措施，进一步加大辖区违建的清理力度，对违法建设行为一举抓到底，一把尺子量到底，敢于碰硬，为创造和谐宜居新城环境做出最坚实的努力。

(环秀中队 刘小锐)

## 龙山中队：拆除违法建设，化解邻里矛盾

龙山中队根据即墨区治违办的要求，积极做好违法建设投诉举报处置工作，着力于化解邻里矛盾纠纷，稳妥拆除违法建设，不留后患。

近日，龙山中队对后北葛村彭某门前胡同铁门及其西侧牛某看护房进行了拆除，共计拆除20余平方米。虽然看着面积不大，但该铁门及看护房建成已十余年且导致两户人家两代人矛盾重重。



据了解位于后北葛村的彭某和牛某两户人家矛盾已长达十几年，时常发生争吵，社会稳定办、社区、村庄工作人员已上门化解矛盾不下十次。近期，因彭某在胡同养殖将铁门关上使牛某无法通行矛盾激化开始相互投诉举报，龙山中队执法人员在到现



场了解情况后，立即联系双方当事人及其家属进行调解，经过中队执法人员多次沟通调解后，双方当事人认清了自己的违法行为，表示愿意积极配合拆除工作，主动拆除了违法建设。

与群众多一分沟通，就能多化解一分矛盾，多争取一分支持和理解。龙山中队秉持这一原则，成功拆除违建化解了两代人长达十几年的恩怨。

（龙山中队 李晓丽）

### 高新区中队：加大对小广告查处力度

乱贴乱画“小广告”随意张贴、屡禁不止，让人不胜其烦，为了营造干净、整洁、文明、有序的生活环境，9月份高新区综合执法中队对无视城市管理相关规定，不顾市容环境，不讲公德，随意乱贴乱画“小广告”者，进行依法查处，按照“谁张贴谁清理”的原则，在依法查处的同时，责令当事人对乱贴乱画“小广告”清理干净。对于给予暂停使用处罚的通信号码，当事人若依法接受处理，并将乱贴乱画“小广告”清理干净，才能将停机号码恢复使用。截至目前共清理非法小广告37处，立案查处3起，有效遏制了乱贴乱画行为。



（高新区中队 朱胜利）

### 【纪检之窗】

#### 召开党风廉政建设形势专题分析会

为切实加强党风廉政建设，进一步提高党员干部职工的拒腐防变能力，机关纪委每月会挑选警示教育片、图文资料等转发给各党支部，由党支部灵活组织观看学习，采取党支部集中学习或以科队为单位分散学习的形式，原则上以党支部集中学习的形式每月不少于1次，观看学习要形成记录。

我局历来高度重视党风廉政建设工作，通过多措并举的方式，进一步坚定党员干部职工的理想信念，从思想上牢固树立正确的权力观、荣辱观，牢记党的根本宗旨，时刻保持清醒头脑，筑牢廉政思想防线。

## 【以案释法】

### 露天烧烤案

#### 【案情介绍】

2020年8月份，我局执法人员巡查至即墨区龙泉街道办事处埠惜路北杨头村时发现，石某正在露天进行烧烤经营。执法人员现场制止违法行为后进行调查取证，崔某对违法行为供认不讳。2020年8月21日执法人员按程序向当事人下达了《行政处罚决定书》，处罚款500元。

#### 【法律依据】

《中华人民共和国大气污染防治法》第八十一条第三款：任何单位和个人不得在当地人民政府禁止的区域内露天烧烤食品或者为露天烧烤食品提供场地。

《中华人民共和国大气污染防治法》第一百一十八条第三款：违反本法规定，在当地人民政府禁止的时段和区域内露天烧烤食品或者为露天烧烤食品提供场地的，由县级以上地方人民政府确定的监督管理部门责令改正，没收烧烤工具和违法所得，并处五百元以上二万元以下的罚款。

#### 【案件启示】

为切实改善城市容貌秩序，提升空气环境质量，区综合行政执法局会同公安、环保、食药监管、市场监管等部门联合发布《关于全面禁止露天烧烤经营行为的通告》，全区范围内于2018年3月31日起全面禁止露天烧烤经营行为。

2020年来，在前期宣传动员基础上，运用“四再”工作法，执法队员再入户、再宣传、再动员、再督导。大部分临街商铺已完成烧烤油烟净化设备的室内改造，做好退路入室工作，全区范围极少发生露天烧烤现象。下步，我局将持续加大宣传与执法监管力度，保持警惕、常抓不懈，坚决打赢露天烧烤整治这场硬仗，还市民群众“洁序净美”的市容环境。

（法规科 单红升）

---

**报：**毕安传副区长、局领导

**发：**青岛蓝谷分局、综合行政执法大队、数字化城市管理监督指挥中心及各中队、科室

---

共印 20 份